

Investor Relations

Tina Kladnik

Tel.: +49 (0)30 398018-123 Fax: +49 (0)30 639619-228

E-Mail: t.kladnik@adler-ag.com

Firmensitz

Joachimsthaler Straße 34, 10719 Berlin

Tel.: +49 (0)30 398018-10 Fax: +49 (0)30 639619-228

E-mail: info@adler-ag.com Web: www.adler-ag.com

**Vorstand**

Tomas de Vargas Machuca, Co-CEO

Tomas de Vargas Machuca (45) ist seit 2013 für die Kapitalmarktaktivitäten verantwortlich und hat Ende 2017 zusammen mit Maximilian Rienecker die Position des Co-CEO übernommen. Er hat mehr als 15 Jahre Erfahrung in der europäischen Immobilienwirtschaft.



Maximilian Rienecker, Co-CEO

Maximilian Rienecker (34) war bei ADLER zunächst Leiter Corporate Finance and Strategy und hat Ende 2017 zusammen mit Tomas de Vargas Machuca die Position des Co-CEO übernommen. Er hat mehr als fünf Jahre Erfahrung in der Immobilienwirtschaft.

Unternehmensporträt

ADLER ist ein führendes Wohnungsunternehmen in Deutschland mit Fokus auf bezahlbarem Wohnraum in großen und wachsenden Ballungsräumen Nord-, Ost- und Westdeutschlands. Der Wohnimmobilienbestand ist in den vergangenen fünf Jahren durch Akquisitionen aufgebaut worden.

Das Geschäftsmodell von ADLER ist die Vermietung von Wohnungen zur Erzielung nachhaltiger Zahlungsströme. Die zentralen Funktionen im Asset-, Property- und Facility-Management obliegen Mitarbeitern aus dem ADLER-Konzern.

ADLER ist in gewissem Umfang auch in Projektentwicklungen engagiert. Neu gebaut wird in Aachen, Berlin oder Düsseldorf. In Göttingen und Wolfsburg ist die Aufstockung bestehender Wohnanlagen vorgesehen.

Stammdaten der Aktie

Aktienart	Inhaberaktie
Wertpapierkenn-Nr.	ISIN: DE0005008007
Grundkapital (€)	71.063.743
Stückelung	EUR 1 je Aktie
Stimmrechte	1 Aktie = 1 Stimme

Aktionärsstruktur

Klaus Wecken, Basel: 14,9 %
 Mezzanine IX Investors S.A, Luxemburg: 14,4 %
 Fairwater Multi-Strategy Investment ICAV, Dublin: 13,5 %
 Thomas Bergander, Berlin: 6,7 %
 FIL Limited Bermuda: 3,5 %

Finanzdaten

KENNZAHLEN	2018	2017	2016
Nettomieteinnahmen (Mio. €)	238,4	170,3	167,5
EBITDA, adj. (Mio. €)	165,4	128,4	124,3
EBIT (Mio. €)	582,8	311,8	301,8
Konzernergebnis (Mio. €)	332,4	142,6	133,8
EK-Quote (%)	27,0	27,5	26,6
LTV (%)	61,4	59,4	61,3

ANGABEN JE AKTIE*	2018	2017	2016
FFO (€)	1,08	0,60	0,47
NAV (€)	23,84	17,80	18,35
Dividende (€)	0,00	0,00	0,00

Finanzkalender

31.03.2020	Geschäftsbericht 2019
15.05.2020	Bericht zum 1. Quartal 2020
Juni 2020	Ordentliche Hauptversammlung 2020
14.08.2020	Bericht zum 1. Halbjahr 2020
13.11.2020	Bericht zum 3. Quartal 2020