

Investor Relations

Tina Kladnik

Tel.: +49 (0)30 398018-123 Fax: +49 (0)30 639619-228

E-Mail: t.kladnik@adler-ag.com

Firmensitz

Joachimsthaler Straße 34, 10719 Berlin

Tel.: +49 (0)30 398018-10 Fax: +49 (0)30 639619-228

E-mail: info@adler-ag.com Web: www.adler-ag.com



CEO

**Maximilian Rienecker,**

Maximilian Rienecker, geboren 1985 in Hamburg, Master of Science in Management mit Auszeichnung der University of Nottingham, wurde am 22. Dezember 2017 in den Vorstand berufen, zunächst als Co-CEO zusammen mit Tomas de Vargas Machuca, nach dessen Rücktritt am 15. November 2020 als alleiniger CEO.

Stammdaten der Aktie

Aktienart	Inhaberaktie
Wertpapierkenn-Nr.	ISIN: DE0005008007
Grundkapital (€)	72.628.083
Stückelung	EUR 1 je Aktie
Stimmrechte	1 Aktie = 1 Stimme

Aktionärsstruktur

ADLER Group S.A. Luxemburg: 91,93 %
Eigene Aktien: 2,26 %
Free Float: 5,81 %

*Stand 30. September 2020

Unternehmensporträt

ADLER ist ein führendes Wohnungsunternehmen in Deutschland mit Fokus auf bezahlbarem Wohnraum in großen und wachsenden Ballungsräumen Nord-, Ost- und Westdeutschlands. Der Wohnimmobilienbestand ist in den vergangenen fünf Jahren durch Akquisitionen aufgebaut worden.

Das Geschäftsmodell von ADLER ist die Vermietung von Wohnungen zur Erzielung nachhaltiger Zahlungsströme. Die zentralen Funktionen im Asset-, Property- und Facility-Management obliegen Mitarbeitern aus dem ADLER-Konzern.

Nach erfolgter Übernahme der Mehrheit des Aktienkapitals im Rahmen eines freiwilligen Übernahmeangebots ist die ADLER Real Estate seit Mitte 2020 Teil der neuen, im SDAX gelisteten ADLER Group.



Finanzdaten

KENNZAHLEN	2019	2018	2017
Nettomieteinnahmen (Mio. €)	248,7	238,4	170,3
EBITDA, adj. (Mio. €)	169,6	165,4	128,4
EBIT (Mio. €)	469,0	582,8	311,8
Konzernergebnis (Mio. €)	275,8	332,4	142,6
EK-Quote (%)	33,2	27,0	27,5
LTV (%)	51,4	61,4	59,4

ANGABEN JE AKTIE*	2019	2018	2017
FFO (€)	1,22	1,08	0,60
NAV (€)	24,10	20,77	17,80
Dividende (€)	0,00	0,00	0,00

Finanzkalender

März 2021	Geschäftsbericht 2020
Mai 2021	Bericht zum 1. Quartal 2021
Juni 2021	Ordentliche Hauptversammlung 2021
August 2021	Bericht zum 1. Halbjahr 2021
November 2021	Bericht zum 3. Quartal 2021