

Investor Relations

Thomas Eisenlohr

Tel.: +49 (0)30 887181-272, Fax: +49 (0)30 887181-11

E-Mail: eisenlohr@accentro.de

Firmensitz

Kantstraße 44/45, 10625 Berlin

Tel.: +49 (0)30 887181-0, Fax: +49 (0)30 887181-135

E-Mail: mail@accentro.de, Web: www.accentro.de

ACCENTRO

REAL ESTATE AG

CEO**Lars Schriewer**

Lars Schriewer ist seit März 2020 CEO der ACCENTRO Real Estate AG. Er hat über 20 Jahre Erfahrung im Immobilienbereich und begleitete Führungspositionen bei der SSN Group, Westgrund AG und Vivacon AG.

Stammdaten der Aktie

Aktienart	Inhaberaktien
Wertpapierkenn-Nr.	AOKFKB
Grundkapital (€)	32.437.934
Stückelung	32.437.934
Stimmrechte	1 Aktie = 1 Stimmrecht

Aktionärsstruktur

Brookline Real Estate S.à.r.l.: 83,10 %
 ADLER Real Estate AG: 4,78 %
 Streubesitz (gemäß Def. der Deutschen Börse): 16,90 %

gemäß letzter Stimmrechtsmitteilung

Unternehmensporträt

Die ACCENTRO Real Estate AG ist Wohninvestor und Marktführer in der Wohnungsprivatisierung in Deutschland. Das Immobilienportfolio umfasste per 30. September 2022 rund 5.200 Einheiten. Die Geschäftstätigkeit von ACCENTRO besteht aus drei Kernbereichen: Dazu zählen der mieternahe Vertrieb von Wohnungen an private Eigennutzer und Kapitalanleger sowie der Verkauf von Immobilienportfolios an institutionelle Investoren, der Aufbau und die Bewirtschaftung eines eigenen Immobilienbestands sowie Dienstleistungen für Dritte, unter anderem mit einer Partnerschaft mit ImmoScout24. Zu den regionalen Schwerpunkten zählen neben Berlin bedeutende mitteldeutsche Städte und Ballungsräume sowie die Metropolregion Rhein-Ruhr. Damit ist ACCENTRO in einem attraktiven Markt strategisch gut positioniert.

**Finanzdaten**

KENNZAHLEN	2021	2020	2019
Umsatz (Mio. €)	192,7	125,2	143,3
EBIT (Mio. €)	45,2	34,7	39,8
EBT (Mio. €)	20,6	24,3	32,5
Konzernergebnis (Mio. €)	13,1	18,1	26,3
Ergebnis pro Aktie (€)	0,4	0,5	0,8
Bilanzsumme (Mio. €)	929,5	862,0	580,8
EK-Quote (%)	28,0	28,7	38,0

Finanzkalender

28.04.2023	Veröffentlichung Geschäftsbericht 2022
31.05.2023	Zwischenmitteilung zum 1. Quartal 2023
31.08.2023	Veröffentlichung Halbjahresfinanzbericht 2023
30.11.2023	Zwischenmitteilung zum 3. Quartal 2023

Das Geschäftsjahr entspricht dem Kalenderjahr