

Investor Relations

Oliver Larmann

Tel.: +49 (0)234 314-1609, Fax: +49 (0)234 314-8881609

E-Mail: oliver.larmann@vonovia.de

Firmensitz

Universitätsstraße 133, 44803 Bochum

Tel.: +49 (0)234 314-0

E-Mail: investorrelations@vonovia.de, Web: investoren.vonovia.de

VONOVIA**Leiter Investor Relations****Rene Hoffmann**

Rene Hoffmann (Konferenz-Dolmetscher, MBA) war als Assistent der Geschäftsführung und im Controlling bei der GAGFAH tätig. 2010 übernahm er die Leitung IR bei der GAGFAH. Im Rahmen des Zusammenschlusses von Deutsche Annington und GAGFAH zur Vonovia wechselte er im März 2015 als Senior IR Manager zur Deutsche Annington. Im Mai 2016 übernahm er die Leitung Investor Relations bei der Vonovia.

Stammdaten der Aktie

Aktienart	Namensaktie
Wertpapierkenn-Nr.	A1ML7J
Grundkapital (€)	814.644.998
Stückelung	814.644.998
Stimmrechte	1 Aktie = 1 Stimme

Aktionärsstruktur

Norges: 14,6 %
BlackRock: 7,1 %
APG: 4,0 %
DWS: 3,0 %

Stand: November 2023. Nach der Definition des Streubesitzes der Deutsche Börse AG ist lediglich der Anteil der Norges Bank nicht dem Freefloat zuzurechnen. Somit beträgt der Streubesitz der Vonovia Aktie 85,4%.

Unternehmensporträt

Die Vonovia SE ist Europas führendes privates Wohnungsunternehmen, das über eine Millionen Menschen ein Zuhause bietet. Heute besitzt Vonovia rund 548.000 Wohnungen in allen attraktiven Städten und Regionen Deutschlands, Schwedens und Österreichs. Hinzu kommen rund 70.700 verwaltete Wohnungen. Der Portfoliowert liegt bei zirka 88,7 Mrd. €. Vonovia stellt dabei als modernes Dienstleistungsunternehmen die Kundenorientierung und Zufriedenheit seiner Mieterinnen und Mieter in den Mittelpunkt. Ihnen ein bezahlbares, attraktives und lebenswertes Zuhause zu bieten, bildet die Voraussetzung für eine erfolgreiche Unternehmensentwicklung. Daher investiert Vonovia nachhaltig in Instandhaltung, Modernisierung und den seniorenfreundlichen Umbau der Gebäude. Zudem baut das Unternehmen zunehmend neue Wohnungen durch Nachverdichtung und Aufstockung.

Seit 2013 ist das in Bochum ansässige Unternehmen börsennotiert. Im September 2015 wurde die Aktie in den DAX aufgenommen. Außerdem gehört die Aktie der Vonovia SE zahlreichen weiteren nationalen und internationalen Indizes an, darunter DAX 50 ESG, Dow Jones Sustainability Index Europe, STOXX Global ESG Leaders, EURO STOXX ESG Leaders 50, FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe und GPR 250 World. Vonovia beschäftigt rund 15.800 Mitarbeiter.

Finanzdaten

KENNZAHLEN	2022	2021	2020
Total Segment Revenue (Mio. €)	6.256,9	5.216,6	4.370,0
Adjusted EBITDA Total (Mio. €)	2.763,1	2.254,4	1.909,8
LTV (%)	45,1	45,4	39,4
Group FFO (€ je Aktie)	2,56	2,18	2,23
Carbon intensity achieved (in kg CO ₂ e/m ²)	33,0	38,4	39,5

Finanzkalender

15.03.2024	Veröffentlichung Geschäftsbericht 2023
30.04.2024	Veröffentlichung 3M 2024
02.08.2024	Veröffentlichung 6M 2024
06.11.2024	Veröffentlichung 9M 2024