

**Investor Relations**

Oliver Larmann

Tel.: +49 (0)234 314-1609

E-Mail: oliver.larmann@vonovia.de

**Firmensitz**

Universitätsstraße 133, 44803 Bochum

Tel.: +49 (0)234 314-0

E-Mail: investorrelations@vonovia.de, Web: investoren.vonovia.de

**Leiter Investor Relations****Rene Hoffmann**

Rene Hoffmann (Konferenz-Dolmetscher, MBA) war als Assistent der Geschäftsführung und im Controlling bei der GAGFAH tätig. 2010 übernahm er die Leitung IR bei der GAGFAH. Im Rahmen des Zusammenschlusses von Deutsche Annington und GAGFAH zur Vonovia wechselte er im März 2015 als Senior IR Manager zur Deutsche Annington. Im Mai 2016 übernahm er die Leitung Investor Relations bei der Vonovia.

**Stammdaten der Aktie**

Aktienart	Namensaktie
Wertpapierkenn-Nr.	A1ML7J
Grundkapital (€)	847.785.054
Stückelung	847.785.054
Stimmrechte	1 Aktie = 1 Stimme

**Aktionärsstruktur**

Norges Bank: 14,7 %  
 BlackRock: 6,8 %  
 APG: 3,7 %  
 DWS Investment: 2,9 %

Stand: 31.10.2025/ Streubesitz: 71,9 % /  
 Nach der Definition der Deutschen Börse AG beträgt der Streubesitz 85,3%.

**Finanzdaten****Unternehmensporträt**

Die Vonovia SE ist Europas führendes Wohnungsunternehmen. Mit rund 533.000 Wohnungen in Deutschland, Schweden und Österreich liegt der Fokus auf der Entwicklung und Vermietung moderner und energieeffizienter Wohnräume. Vonovia setzt auf Nachhaltigkeit als Kern ihrer Wachstumspolitik und bietet Mieterinnen und Mietern ein Zuhause mit hoher Wohnqualität und ausgezeichnetem Service. Im Rahmen ihrer Wachstumsstrategie 2028 wird Vonovia die Segmente Value-add, Development und Recurring Sales stärken, innovative Technologien mit dem Fokus auf serieller Modernisierung, modularen Neubau und moderner Wärmeinfrastruktur vorantreiben und ihr skalierbares Modell auch dem Markt anbieten.

Seit 2013 ist das in Bochum ansässige Unternehmen börsennotiert. Im September 2015 wurde die Aktie in den DAX aufgenommen. Außerdem gehört die Aktie der Vonovia SE zahlreichen weiteren nationalen und internationalen Indizes an, darunter DAX 50 ESG, Dow Jones Best-in-Class Europe Index, STOXX Global ESG Leaders, EURO STOXX ESG Leaders 50, FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe und GPR 250 World. Vonovia beschäftigt rund 12.500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

KENNZAHLEN	2024	2023	2022
Adjusted EBITDA Total (Mio. €)			
(fortgeführte			
Geschäftsbereiche)	2.625,1	2.583,8	2.606,1
LTV (%)	47,7	47,3	45,1
CO <sub>2</sub> Intensität in Deutschland			
(in kg CO <sub>2</sub> e/m <sup>2</sup> )	31,2	31,7	33,0
ANGABEN JE AKTIE	2024	2023	2022
EPRA NTA pro Aktie in €	45,23	46,82	57,48
Dividende (€)	1,22	0,90	0,85
Dividendenrendite (%)	4,2	3,2	3,9

**Finanzkalender**

19.03.2026	Geschäftsbericht 2025
07.05.2026	Zwischenmitteilung Q1 2026
21.05.2026	Hauptversammlung
05.08.2026	Halbjahresbericht 2026
04.11.2026	Zwischenmitteilung Q3 2026